

**Geschäftsstelle Gutachterausschuss**

An das  
Bürgermeisteramt Gäufelden  
- Geschäftsstelle des Gutachterausschusses -  
Rathausplatz 1

Telefon: 07032/7802-123  
Telefax: 07032/7802-9123  
E-Mail: kugler@gaeufelden.de

71126 Gäufelden

**Antrag auf Erstattung eines Gutachtens über den Wert eines Grundstücks**

Antragsteller:

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname des/der Antragstellers/in Telefon (tagsüber)

\_\_\_\_\_  
Straße und Haus-Nr. Telefax

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort E-Mail

Hiermit beantrage/n ich/wir ein **Gutachten über den Verkehrswert**

- des unbebauten Grundstücks  des bebauten Grundstücks  
 des Wohnungs-/Teileigentums

Gemarkung / Ortsteil: \_\_\_\_\_

Flurstück/e: \_\_\_\_\_

Straße, Haus-Nr. / Lagebezeichnung: \_\_\_\_\_

Bei Wohnungs-/Teileigentum: Aufteilungsplan Nr. \_\_\_\_\_ in o.g. Objekt

Geschoss / Lage der Einheit \_\_\_\_\_ in o.g. Objekt

Art der derzeitigen Nutzung: \_\_\_\_\_

Die Wertermittlung ist für folgende(n) Stichtag(e) durchzuführen: \_\_\_\_\_  
bei zurückliegenden Stichtagen genaue Datumsangabe, ansonsten „Tag der Ortsbesichtigung“

Ich bin/wir sind \_\_\_\_\_ und daher antragsberechtigt.  
z.B. Eigentümer(in), Miteigentümer(in), Erbe, Mitglied einer Erbengemeinschaft , Pflichtteilsberechtigte/r

Mir/uns ist bekannt, dass der/die Eigentümer des Objekts eine kostenlose Ausfertigung des Gutachtens gemäß § 193 Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB) erhalten.

Eigentümer (falls abweichend vom Antragsteller):

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname des/der Eigentümers/in

\_\_\_\_\_  
Telefon (tagsüber)

\_\_\_\_\_  
Straße und Haus-Nr.

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

Einverständnis des Eigentümers (falls abweichend vom Antragsteller):

ist beigefügt

wird nachgereicht

Kontaktperson für die Ortsbesichtigung:

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Telefon (tagsüber)

Bevorzugter Termin für die Ortsbesichtigung (Wochentag / Uhrzeit):

Das Gutachten wird zum Zwecke \_\_\_\_\_

z. B. der Veräußerung, der Übertragung, einer Erbregelung, einer Erbaueinandersetzung, der Ermittlung des Zugewinns

in \_\_\_\_\_-facher Ausfertigung benötigt.

Weitere Angaben:

\_\_\_\_\_  
z. B. Wertbeeinflussende Umstände, Berücksichtigung zukünftiger Rechte, Beteiligung weiterer Personen, Übersendung des Gutachtens an Dritte, beigefügte Unterlagen

Die Kosten der Wertermittlung (gemäß der Gutachterausschuss-Gebührensatzung der Gemeinde Gäufelden) werden von mir/von uns übernommen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift